# Novo Plano Director Municipal (PDM) de Lisboa

## - Sugestões -

No âmbito da discussão pública sobre a Proposta do novo Plano Director Municipal (PDM), consultada no *site* da Câmara Municipal de Lisboa (CML) e também no Centro de Informação Urbana de Lisboa (CIUL), referimos o seguinte:

Na proposta do novo PDM - Planta de Ordenamento - verifica-se que o Bairro Azul fica inserido em Espaços Consolidados / Espaços Centrais e Residenciais – Traçado Urbano B e integrado na UOPG 04 – Avenidas Novas.

Da leitura dos artigos do Regulamento sobre os usos e obras admitidas, constatamos que se pretende diversificar os usos e que a construção ficará condicionada ao existente, procurando-se manter as características tipológicas e morfológicas, opção que nos agrada.

No entanto, a leitura do artigo do Regulamento sobre as Unidades Operativas de Planeamento e Gestão, suscita-nos algumas dúvidas porquanto para cada uma das UOPG são indicados os Grandes Objectivos, os Programas e Projectos Urbanos Transversais e os Específicos. Entendendo estes últimos como Projectos a desenvolver, não só especificamente naquela zona da cidade, mas também a concretizar efectivamente, propomos:

**1 Que seja também incluído nos programas específicos para esta UOPG4 o <u>Projecto de Valorização do Bairro Azul</u>** tendo em conta que:

1.1 O Bairro está classificado como um "Conjunto Urbano de Interesse Municipal "

http://www.cm-lisboa.pt/?idc=42&idi=42654

1.2 Desde 2001 que a Comissão de Moradores vem solicitando à Câmara Municipal de Lisboa (CML) a implementação de um Projecto Global de Requalificação e Revitalização conforme documento já entregue e apresentado publicamente

http://www.bairroazul.net/noticias/noticias_centrais/baProjectoRequalif_Revit_2010.pdf

1.3 Foi elaborado e distribuído pela CML à população do Bairro, em 2009, o Folheto "*O Charme Vai Voltar ao Bairro Azul*", assumindo-se, desta forma, esse compromisso

http://www.cm-lisboa.pt/archive/doc/AF_CML_bairro_azul-2.pdf

**2 Que a CML inclua também nos Programas e Projectos Urbanos Específicos da UOPG 04 a elaboração de um Regulamento que oriente proprietários e inquilinos quanto às obras a realizar neste Conjunto Classificado.**

Como referimos já por diversas vezes, e em vários âmbitos, consideramos esta medida da maior urgência. A classificação dada pela Câmara a este conjunto urbano poderá, em breve, perder sentido se não forem tomadas as decisões adequadas à sua preservação. Trata-se de uma medida que completará o "Projecto de Valorização do Bairro", regulando as intervenções casuísticas dos proprietários, residentes e utilizadores dos edifícios, e que, numa primeira fase, o poderá substituir acautelando a descaracterização do Bairro.

**3 Que sejam indicados quais os equipamentos de nível local que se pretendem reabilitar, ampliar ou construir nesta UOPG**

Estando em curso a requalificação do espaço público do Bairro Azul e a obra de criação de pistas cicláveis na sua envolvente, propomos que sejam previstos para a UOPG 4 diversos equipamentos em falta e que complementam as obras em curso. Damos como exemplo um Parque Infantil e um Espaço de Apoio à Terceira Idade, perfeitamente justificados com a população residente.

Em falta estão também os equipamentos desportivos. Mas no caso específico do Bairro Azul, a Escola Marquesa de Alorna (Ensino Básico 2º e 3º Ciclos) dispõe actualmente de óptimas instalações: ginásio, sala multimédia, campos de jogos, biblioteca, etc. Propõe-se que esses espaços sejam rentabilizados, permitindo a sua utilização pelos moradores do Bairro/Freguesia, conforme vimos há muito defendendo. Para além de uma fonte de rendimento para a Escola, essa abertura promoverá o conhecimento mútuo e uma melhor integração da Escola na Bairro.

http://www.bairroazul.net/mesquita/ema+aniv.pdf

Ainda que possam não ser matérias a contemplar no Plano, **consideramos que a abertura das Escolas às populações dos Bairros onde se localizam deverá ser prática corrente na Cidade.**

**4 Que seja considerada na UOPG4 a já criada "Zona 30" (Bairro Azul )**

http://anossalisboa.cm-lisboa.pt/index.php?id=1890&tx_ttnews%5Btt_news%5D=3537&tx_ttnews%5BbackPid%5D=1890&cHash=4625702b75

ainda que venha a constar de outro Regulamento (nº3 do artigo 72) a sua ampliação para a Av. José Malhoa, conforme documento já entregue e apresentado publicamente no âmbito do Plano de Pormenor da Av. José Malhoa (Consulta Pública).

**Propomos ainda:**

**5 Rede Viária**

Na carta de Acessibilidades e Transportes (plantas de ordenamento) nenhuma das vias do Bairro Azul está classificada acima do 3º nível. **Assim, todas as ruas do Bairro Azul** (assim como **a Av. José Malhoa) são vias de bairro**. **Urge, portanto, retirar da Rua Ramalho Ortigão e da Av. José Malhoa o tráfego de atravessamento, alterando substancialmente o conceito viário do referido Plano de Pormenor da Av. José Malhoa,** conforme sugestões apresentadas por esta Comissão de Moradores, no âmbito do Plano de Pormenor dessa avenida (Consulta Pública).

**6 Transportes**

O PDM, com um horizonte de 10 anos, deverá preparar Lisboa para a crise energética e ambiental que já está a decorrer, com uma rede de transportes públicos que constituam uma verdadeira alternativa ao uso do automóvel. Como plano estratégico, o PDM deverá, desde já, **propor a reactivação dos eléctricos da coroa interior de Lisboa**, com o regresso da carreira 24.

**7 Estacionamento**

**Conforme o que é referido no ponto 3.3.2 do documento já entregue**

http://www.bairroazul.net/noticias/noticias_centrais/baProjectoRequalif_Revit_2010.pdf

## 8 Geomonumento - Rua Fialho de Almeida

**Em 1998** o Museu de História Natural assinou um protocolo com a CML para criar uma **Rede de Geomonumentos da Cidade**. A Câmara assumia a obrigatoriedade de os musealizar, de os preservar, de os valorizar e de os manter.

No Bairro Azul foi identificado um, no final da Rua Fialho de Almeida, junto ao edifício dos Serviços de Assistência Médico Social (SAMS) do Sindicato dos Bancários do Sul e Ilhas. É o quinto da Lista Oficial dos 11 Geomonumentos de Lisboa, segundo o Estudo do Museu de História Natural, aceite pela CML, e é descrito como um ***manto Basáltico do Cretáceo Superior, com 71 milhões de anos.***

Este terreno dá suporte ao muro dos Jardins do Palacete Mendonça (Universidade Nova de Lisboa) e permanece, há anos, abandonado e transformado em lixeira.

**Desde 1998** que os Moradores do Bairro Azul solicitam à CML que dê andamento ao projecto, começando, desde logo, por **acções simples** de **limpeza**, **desmatação e contenção das terras** (eventualmente com rede metálica), **iluminação e identificação, tendo em conta a proximidade da Escola Marquesa de Alorna e as centenas de peões que passam diariamente por este local, designadamente turistas.**

A possibilidade de ser feita uma **ligação ao Corredor Verde - que integra os Jardins do Palacete Mendonça** - criando um acesso pedonal directo, cómodo e rápido ao Palácio da Justiça, Penitenciária, etc., foi também há muito sugerida.

Dada a sua situação privilegiada, este património natural – apesar de ter sido barbaramente "mutilado" pelo edifício dos SAMS - *preservado, valorizado e mantido,* será **um ponto de interesse cultural e turístico e um factor de diferenciação e de valorização do Bairro Azul e da Cidade**.

**2011-05-19**